

Anexa nr. 1B

PRIMARIA TANACU	
INTRARE	NR. 60
IESIRE	
DATA	18/11/2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **Manta Ioan** CNP:
..... et., ap., judetul

Manta Genovica CNP:
..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4800 (ha), la prețul de **14400 (paisprezecemiiipatrusute) (lei)**

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de funciar (**)	Număr de carte funciar (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TANACU	0.4800	73918	73918	61	167/2	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Manta Ioan

Semnătura

L.S.

Data 18-11-2024

Manta Genovica

Semnătura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile, viticole, pomierile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dară nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul, **Manta Ioan** CNP. str.
N. e., et., ap. judetului Vaslui, codul poștal e-mail tel. ... și subsemnata
Manta Genovica CNP= teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0.0900 (ha), la prețului de 2700 (**dozămiișapresute**) (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^2)	Observații
	Draga/Comuna/Județul	Suprafață (he)	Număr cadastral	Număr de cartea funciar	Număr parcelă			
Se completează de către vânzător,	TANACU	0.0900	73917	73917	61	167/2	fâneată!	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Manta Ioan

Semnătură

L.S.

Data 18-11-2024

Manta Genovica

Semnătură

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt arabile, viile, livezile, pepinierile, vitezele, porcii, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, câmpurile, sârcele, șanurile, rădăcinile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, decât în măsură din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, dar ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățire funciară, drumurile tehnologice și de exploatare agricole, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi completate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) **VASLUI/TANACU**

Primăria (*) **TANACU**

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
din Registrul de evidență 7110
din 18 / 11 2024 (zi/lună/an) (*)

Manta Cristian

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, **Manta Mihai** CNP. _____ în calitate de **PREEMPTOR de rang VI**,
conform art. 4, alin. 1 lit. f, Legea 175/2020, identificat cu _____
nașterii **07.07.1981** localitatea _____
_____ VA _____

_____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **NECASATORIT**.

3. (*) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____

4. (*) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____
în calitate de _____ conform _____, localitatea _____
str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____ telefon _____ fax _____
e-mail _____

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de **0.0900** ha, identificat cu număr cadastral **73917** înscris în cartea funciară nr.
73917 a localității **TANACU**, și afișată în data de **19.09.2024** la sediul Primăriei **COMUNEI TANACU**.

Pretul oferit pentru cumpărare este de **2700 (douămiișaplesute)** lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **COPIE CARTE IDENTITATE**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de
date care se organizează în temeiul Legii nr. 177/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor
agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 284/2009 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în
administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 688/2002 privind Codul penal, cu modificările și completările
ulterioare declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

Semnătura

MANTA MIHAI

(numele și prenumele în clar)

Data: 18-11-2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la
Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;

- copii legalizate după documente justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite
de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz, acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării,
contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărât comuna cu terenul supus vânzării altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) VASLUI/TANACU

Primăria (*) TANACU

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
din Registrul de evidență 9088
din 18/11/2024 (zi/lună/an) (*)

Manta Cristian

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, **Manta Mihai** CNP1 _____ în calitate de **PREEMPTOR de rang VI**,
conform art. 4, alin. 1 lit. f, **Legea 175/2020**, identificat cu _____ și locul
nașterii **07.07.1981** localitatea _____

2. (*) eu domiciliul în localitatea Vaslui _____

a **ROMA** _____, tax _____, e-mail _____

_____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **NECASATORIT**,

3. (*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____ codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____
în calitate de _____, conform _____, localitatea _____

_____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____,
e-mail _____

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de **0.4800** ha, identificat cu număr cadastral **73918** înscris în cartea funciară nr.
73918 a localității **TANACU**, și așăată în data de **19.09.2024** la sediul Primăriei **COMUNEI**
TANACU.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **14400 (paisprezecemii patrusute)** lei. (Prețul se va scrie în cifre
și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **COPIE CARTE IDENTITATE**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de
date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor
agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în
administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor
cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările
ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

Semnătura

MANTA MIHAI

(numele și prenumele în clar)

Data:

18-11-2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la
Acordului privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite
de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării,
contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.