



ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare	
Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 264
Primaria (*)	din 01 / 10 / 2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Luca Ioan	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Luca

Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **BODESCU CRISTINEL**, , CNP in calitate de preemtor, identificat/identificata cu seria nr., data si locul nasterii localitatea judetul

2. (*) cu domiciliul in: localitatea str. nr., bl. sc. et., ap. judetul/sectorul codul postal, tara Romania, telefon fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin,
(numele si prenumele)

CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **1.0740** ha, identificat cu numar cadastral **72768**, inscris in cartea funciara nr. **72768** a localitatii Tanacu, si afisata in data de **17.09.2019** la sediul Primariei Tanacu

Pretul oferit pentru cumparare este de **6444** (sase mii patrusutepatruzecisipatru) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie CI;
2. Copie legalizata a contractului de arenda;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind



unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
Bodescu Cristinel
(numele si prenumele in clar)

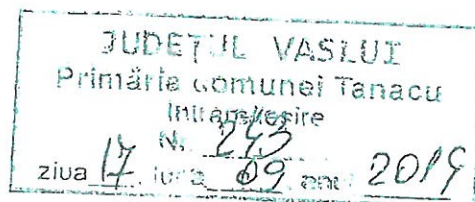
Semnatura

Data 01.10.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ALUPOAIEI CONSTANTIN,
având adresa de comunicare în: localitatea
str. nr. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul codul poștal e-mail
tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0740 ha
la prețul de 6444 (șase mii patruzeci și patru lei) ²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	TANACU	1,0740	72768	72768	89	1490	avabil
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, core și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALUPOAIEI CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura;

Data

17.09.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arab-viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solar-răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășu-impădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funci-drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevr-ducției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenț-fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **1,0740** ha teren depusă de **Alupoaiiei Constantin**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **243** din **17 septembrie 2019**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bodescu Cristinel
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Cărare Catinca, vecin; 2. - UAT comuna Tanacu; 3. - UAT comuna Tătărăni
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Primar,
Vasile POPA

Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.