

218



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 223... din ... 26... / august... 2019. (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	
Luca Ioan	



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **STANCU MARCELA-NADIA**, domiciliat/domiciliată în comuna TANACU, județul/sectorul TANACU, telefon 727773, act de identitate CI seria nr. 784/03.03.2011, eliberat de DIACONU STEFAN la data 19.08.2019, CNP 223123693, în calitate de **TITULAR**, conform **REZOLUTIE NR. 784/03.03.2011**.

2. (*) pentru: **STANCU MARCELA-NADIA II** având număr de ordine în registrul comerțului nr. 223, cod unic de înregistrare 223123693.

3. (*) cu sediul în: localitatea TANACU, județul/sectorul TANACU, codul poștal 72773, telefon 727773, fax 727773, e-mail 727773, website 727773.

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,50** ha, identificat cu număr cadastral **72773**, înscris în cartea funciară nr. **72773** a localității **TANACU**, făcută de **DIACONU STEFAN** prin împuternicit **CEHAN ILIE** și afișată în data de **19.08.2019** la sediul Primăriei **COMUNEI TANACU**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **7000 (saptemiilei)**. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **CONTRACT DE ARENDARE – COPIE LEGALIZATA;**
2. **COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI (CUI);**
3. **COPIE REZOLUTIE NR. 784/03.03.2011 ;**
4. **COPIE CARTE IDENTITATE TITULAR.**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

STANCU MARCELA-NADIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data **26.08.2019**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare - dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN



1. Subsemnatul, **DIACONU STEFAN**, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu C.I, seria, nr., eliberata de SPCLEP, data si locul nasterii:, cu domiciliul in : -, tara ROMANIA, fax....., e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila

Avand adresa de comunicare in localitatea Tanacu, str., nr., judetul Vrancea, cod postal 720100, telefon, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.50 ha, la pretul de 7000 (saptemii) lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: plata integral la semnarea contractului de vanzare cumparare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului:						Categoria de folosinta (**)	OBS
	Comuna	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	TANACU	0.50	72773	72773	93	1511/166/3	Arabil	Donciu
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(Numele si Prenumele in clar)

CEHAN ILIE

Semnatura.....

Data: 19.08.2019

LISTA
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de 0,5 ha teren depusă de **Diaconu Ștefan**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **218** din **19 august 2019**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. - Hurdubaia Gheorghe, vecin; 2. - moștenitorii lui Căpitanu C. Gheorghe, vecin; 3. - UAT comnuna Tanacu;

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Vasile POPA



Secretar primărie,
Ioan LŪCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.