

75
CONFORM CU ORIGINALUL



ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*)	din Registrul de evidență <u>110</u>
Luca Ioan	din <u>14 mai</u> <u>2019</u> (zi/lună/an) (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANTA MIHAI, CNP 111111111111111111, calitate de arerebas, identificat/identificată cu CI seria. 1111111111 nr. 111111111111111111, data și locul nașterii 11.11.1111, localitatea 11111111, județul/tara. 11111111

2. (*) cu domiciliul în: localitatea 11111111, str. 11111111 nr. 11111111, bl. 1111, sc. 1111, et. 1111, ap. 1111, județul/sectorul 11111111, codul poștal 11111111, țara 11111111, telefon 111111111111111111, fax 111111111111111111, e-mail 111111111111111111, cetățenia 111111111111111111, starea civilă 111111111111111111

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea 11111111, str. 11111111 nr. 11111111, bl. 1111, sc. 1111, et. 1111, ap. 1111, județul/sectorul 11111111 codul poștal 11111111, telefon 111111111111111111, fax 111111111111111111, e-mail 111111111111111111

4. (***) prin 111111111111111111 (numele și prenumele), CNP/CIF 111111111111111111, în calitate de 111111111111111111, conform 111111111111111111, localitatea 11111111, str. 11111111, nr. 11111111, bl. 1111, sc. 1111, et. 1111, ap. 1111, județul/sectorul 11111111, codul poștal 11111111, telefon 111111111111111111, fax 111111111111111111, e-mail 111111111111111111

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,1600 ha, identificat cu număr cadastral 72659, înscris în cartea funciară nr. 72659 a localității TANACU, și afișată în data de 15.04.2019 la sediul Primăriei TANACU

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1200 (uap mie două sute lei) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie legalizată Contract de arenda
2. Copie CI
3. _____
4. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

MANTA MIHAI

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data: 14.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Tanacu
Intrare/ieșire
Nr. 75
ziua 15, luna 04, anul 2019



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BURGHELEA IONICA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
str. nr. bl. sc. et. ap
judetul/sectorul, codul poștal e-mail,
tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1600 ha,
la prețul de 1200 (Mila metoda nel lei) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>TANACU</u>	<u>0,1600</u>	<u>72659</u>	<u>72659</u>	<u>93</u>	<u>174</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
BURGHELEA IONICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura:
[Signature]

Data
15.04.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **0,16** ha teren depusă de **BUEGHELEA IONICĂ**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **75** din **27 decembrie 2018**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

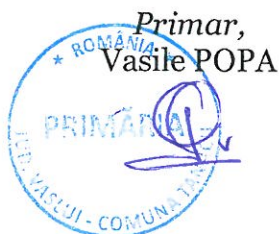
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Manta Mihai
Domiciliul/sediul	

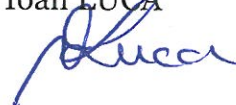
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Penișoară Vasile, vecin; 2. - Buhăescu Constantin, vecin; 3. - Nourescu Elena, vecin; 4. - UAT com. Tanacu
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar primărie,
Ioan LUCA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.