

- Formular pentru persoane fizice -  
**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare



Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*)	din 106
Luca Ioan	din 14 / mai / 2019 (zi/lună/an) (*)



Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANTA MIHAI, CNP \_\_\_\_\_, calitate de amplasor, identificat/identificată cu CI seria. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ data și locul nașterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, județul/tara. \_\_\_\_\_

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_, starea civilă \_\_\_\_\_

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) prin \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1.5000 ha, identificat cu număr cadastral 72655, înscris în cartea funciară nr. 72655 a localității TANACU, și afișată în data de 15.04.2019 la sediul Primăriei TANACU

Prețul oferit pentru cumpărare este de 14000 (patruzeci și două mii lei) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie legalizata Contract de amplasare
2. Copie CI
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

MANTA MIHAI  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data: 14.05.2019

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

JUDEȚUL VASLUI  
Primăria comunei Tanacu  
Intrare/ieșire  
Nr. 71  
ziua 15, luna 04, anul 2019



### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BURGHELEA IONICA, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....,  
judetul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5000 ha,  
la prețul de 14000 (patruzeci și trei mii lei) (lei)<sup>2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TANACU	10,5000	72655	72655	59	51	ARABIL	
	TANACU	1,0	72655	72655	59	51/1	PASUNA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
BURGHELEA IONICA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
[Signature]

Data  
15.04.2019

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra**  
**ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de 1,5 ha teren depusă de **BUEGHELEA IONICĂ**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. 71 din **15 aprilie 2019**, au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Manta Mihai
Domiciliul/sediul	

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	<b>1.</b> - Bozianu Gheorghe, vecin; <b>2.</b> - Fântâna Petru, vecin; <b>3.</b> - UAT comuna Tanacu.
--------------------------------	---

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
Vasile POPA

Secretar primărie,  
Ioan LUCA



**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.